



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
(четвертого созыва)

от 24.08.2022

№ 223/62

г. Лабинск

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Лабинского городского поселения, Совет Лабинского городского поселения решил:

1. Установить на территории Лабинского городского поселения земельный налог.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов		
2.1.		Земельные участки для индивидуального жилищного строительства	0,3
2.2.		Земли дачных и садоводческих объединений граждан	0,3
2.3.		Земли гаражей и автостоянок	1,5
2.4.		Земельные участки под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания	1,5
2.5.		Земельные участки учреждений и организаций образования	1,5
2.6.		Земли под промышленными объектами	1,5
2.7.		Земельные участки под административно-управленческими и общественными объектами	1,5
2.8.		Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	0,1
2.9.		Земли под лесами, за исключением земель лесного фонда	1,5

2.10.		Земли под водными объектами, не находящимися в государственной собственности	1,5
2.11.		Земли, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства	0,3
2.12.		Земельные участки, приобретенные для садоводства, огородничества, животноводства	0,3
2.13.		Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса	0,3
2.14.		Земли под негосударственными образовательными учреждениями дополнительного профессионального образования	0,5
2.15.		Прочие земли	1,5
2.16.		Земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	1,0
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
3.1.		Земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, таможенных нужд	0,3

3.2.		Прочие земли	1,5
4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов		1,5
5.	Прочие земли		1,5

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Дополнительно к льготам, установленным Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Лабинского городского поселения Лабинского района освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Органы местного самоуправления и иные подведомственные им учреждения - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции, за исключением учреждений здравоохранения;

4.2. Земельные участки, включенные в состав имущества казны Лабинского городского поселения, в установленном порядке;

5. Освободить от налогообложения земельным налогом налогоплательщиков следующих категорий, в отношении одного земельного участка в пределах Лабинского городского поселения Лабинского района, не используемого для ведения предпринимательской деятельности:

5.1 Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы, Герои труда Кубани, Почетные граждане Лабинского городского поселения и Лабинского района;

5.2. Инвалидов I и II групп инвалидности, инвалидов с детства, детей-инвалидов;

5.3. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

5.4. Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

5.5. Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

5.6. Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и

космическую технику;

5.7. Опекуну (попечителю) пенсионного возраста над несовершеннолетними детьми;

5.8. Дети-сироты, проживающие на территории поселения;

5.9. Многодетные семьи, имеющие трех и более детей;

5.10. В случае если налогоплательщику, попадающему в одну из категорий, установленных подпунктами 5.1 - 5.9 настоящего решения, принадлежит на праве собственности, или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков, льгота предоставляется только в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

5.11. В случае если налогоплательщику, попадающему в одну из категорий, установленных подпунктами 5.1 - 5.9 настоящего решения, принадлежит несколько земельных участков одного целевого назначения (занятых гаражами, объектами многоквартирной и индивидуальной жилой застройки, а также предназначенных для ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства) на одном из видов прав - собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, льгота предоставляется только в отношении одного земельного участка по каждому виду вышеуказанного целевого назначения по выбору налогоплательщика.

6. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к категории пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание и физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.

Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

7. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет или в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет или налоговая льгота. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета или на налоговую льготу, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет или налоговая льгота

предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

8. Признать утратившими силу:

8.1. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.2. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 29 января 2015 года № 34/9 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.3. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 26 марта 2015 года № 50/13 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.4. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 28 мая 2015 года № 58/16 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.5. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 29 сентября 2016 года № 146/40 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.6. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 28 ноября 2017 года № 244/63 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.7. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 29 марта 2018 года № 270/69 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.8. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 30 ноября 2018 года № 325/84 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.9. Решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 28 ноября 2019 года № 20/5 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге»;

8.10. решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 10 февраля 2022 года № 184/51 «О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 20 ноября 2014 года № 20/4 «О земельном налоге».

9. Опубликовать настоящее решение на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (Чижиков В.А.).

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета Лабинского городского поселения по вопросам экономики, бюджету, финансам, налогам, законности и противодействию коррупции (Шебзухов Р.Ш.).

11. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2023 года.

Председатель Совета
Лабинского городского
поселения Лабинского района

Глава Лабинского городского
поселения Лабинского района



М.И. Артеменко

С.В. Шеремет